

**17UY0333-5 Rev.00 SORUMLU EMLAK
DANIŞMANI - Seviye 5
BELGELENDİRME PROGRAMI**



| | | | | | |
|-------|--------------|------------|---------------|----------|----|
| Tarih | : 12.10.2023 | Dokuman No | : P.12-PRG.70 | Revizyon | 01 |
|-------|--------------|------------|---------------|----------|----|

| | | |
|---|--------------------------------|---|
| 1 | Programının adı | 17UY0333-5 Rev.00 Sorumlu Emlak Danışmanı - Seviye 5 |
| 2 | Belgelendirme dokümanları | P.09-F02 Aday Başvuru Formu P.09-F04 Personel Belgelendirme Sözleşmesi P.13-T.01 Teorik Sınav Talimatı P.13-T.02 Performans Sınav Talimatı P.13-F.01 Teorik Sınav Yeri Uygunluk Formu P.13-F02- 15 Sorumlu Emlak Danışmanı Rev.00 Sınav Yeri Uygunluk Formu P.13-F.12-1 Sorumlu Emlak Danışmanı Karar Formu |
| 3 | Başvuru belgeleri | P.09-F02 Aday Başvuru Formu P.09-F04 Personel Belgelendirme Sözleşmesi Nüfus cüzdanı fotokopisi Ödeme belgesi dekontu |
| 4 | Program ön şartları | Herhangi bir ön şart bulunmamaktadır. |
| 5 | Sınav türü | Teorik sınav ve performansa dayalı uygulama sınavı |
| 6 | Sınav süreleri | Teorik sınav için çoktan seçmeli soru sistemi kullanılır. Soru başına sınav süresi 1,5 dakikadır. Performansa dayalı uygulama sınavının süresi performans sınav sorusuna göre belirlenmektedir. |
| 7 | Teorik ve Performans sınavları | 17UY0333-5 Rev.00 Sorumlu Emlak Danışmanı - Seviye 5 <u>TEORİK SINAV</u> <ul style="list-style-type: none">17UY0333-5/A1: İSG,Çevre ve Kalite 20 Soru17UY0333-5/A2: Pazarlama Stratejisi Geliştirme ve İş Organizasyonu 20 Soru17UY0333-5/A3: Emlak Satışı/Kiralama Süreci İşlemlerinin Yürütülmesi 20 Soru <u>PERFORMANS SINAVI</u> Uygulama gerçek üretim ortamında veya gerçeğe en yakın benzeri şartları karşılayan ortamda gerçekleştirilir. Birim gerektirdiği başarımlar ölçütlerini karşılayacak parametreleri ve puanları tanımlanmış kontrol listeleri ve senaryo formatında soru listeleri üzerinde izleme kayıtları tutulur. Kontrol listeleri, işin küçük parçalara ayrılmış kritik eylem basamaklarından oluşur ve aday her basamaktan puan alır. |

**17UY0333-5 Rev.00 SORUMLU EMLAK
DANIŞMANI - Seviye 5
BELGELENDİRME PROGRAMI**



| | | | | | |
|-------|--------------|------------|---------------|----------|----|
| Tarih | : 12.10.2023 | Dokuman No | : P.12-PRG.70 | Revizyon | 01 |
|-------|--------------|------------|---------------|----------|----|

| | | |
|----|------------------------------|---|
| 8 | Sınav yeri | ENİNTEK BELGELENDİRME (Teorik Sınav) ENİNTEK BELGELENDİRME (Pratik Sınav) Tek Nokta Başvurusu ya da aday tarafından belirlenen teorik ve pratik sınav yapmaya uygun gezici sınav yerleri. |
| 9 | Sınav ekipmanları | - İlgili uygulama gereği, iş güvenliği ekipmanları - Sorumlu Emlak Danışmanı Performans Sınav Senaryosuna uygun, aday sayısı için yeterli makine araç gereç ve sarf malzeme |
| 10 | Teorik sınav değerlendirmesi | Adayın başarılı sayılabilmesi için; <ul style="list-style-type: none">17UY0333-5/A1: İSG,Çevre ve Kalite %7017UY0333-5/A2: Pazarlama Stratejisi Geliştirme ve İş Organizasyonu %7017UY0333-5/A3: Emlak Satışı/Kiralama Süreci İşlemlerinin Yürütülmesi %70 |
| 11 | Pratik sınav değerlendirmesi | Adayın, yaptığı iş ile ilgili performansa dayalı sınavı, Beceri ve Yetkinlik Kontrol Listesi dikkate alınarak yapılacaktır. Adayın başarılı sayılabilmesi için; <ul style="list-style-type: none">17UY0333-5/A2: Pazarlama Stratejisi Geliştirme ve İş Organizasyonu %7017UY0333-5/A3: Emlak Satışı/Kiralama Süreci İşlemlerinin Yürütülmesi %70 |
| 12 | Sınava tekrar giriş hakkı | Adayın söz konusu birimlerden başarılı sayılması için önce T1 ve sonra P1 sınavlarının hepsinden de başarılı olması gerekir. Sınavın teorik veya performansa dayalı bölümlerinin birinden başarılı olan, fakat diğer bölümünden başarısız olanlar 6 ay içinde tekrar sınav başvurusunda bulunduğu takdirde başarılı olduğu bölümden muaf tutulur.Sınavın tamamından veya her hangi bir bölümünden başarısız olan aday başarısız olduğu bölümden/bölümlerden bir yıl içerisinde 1 kez daha sınav hak tanınır. |

**17UY0333-5 Rev.00 SORUMLU EMLAK
DANIŞMANI - Seviye 5
BELGELENDİRME PROGRAMI**



| | | | | | |
|-------|--------------|------------|---------------|----------|----|
| Tarih | : 12.10.2023 | Dokuman No | : P.12-PRG.70 | Revizyon | 01 |
|-------|--------------|------------|---------------|----------|----|

| | | |
|----|-------------------------|--|
| 13 | Belge geçerlilik süresi | Sorumlu Emlak Danışmanı Seviye 5 yeterlilik belgesinin geçerlilik süresi belgenin düzenlendiği tarihten itibaren 5 yıldır. |
| 14 | Gözetim periyodu | - |
| 15 | Yeniden belgelendirme | <p>Beş (5) yıllık geçerlilik süresinin sonunda belge sahibinin performansı aşağıda tanımlanan yöntemlerden en az biri kullanılarak değerlendirmeye tabi tutulur;</p> <p>a) 5 yıl belge geçerlilik süresi içerisinde toplamda en az iki yıl veya son altı ay boyunca ilgili alanda çalıştığını gösteren kayıtları (hizmet dökümü, referans yazısı/mektubu, sözleşme, fatura, portfolyo, vb.) sunmak,</p> <p>b) Yeterlilik kapsamında yer alan yeterlilik birimleri için tanımlanan uygulama sınavlarına katılmak.</p> |